

DOCUMENTAÇÃO **NECESSÁRIA PARA LOCATÁRIO:** Pessoa Física (Inquilino)

Trazar originais e cópia de cada documento. Os originais serão devolvidos de imediato.

- 1º) Cartão do CPF/MF;
- 2º) Carteira de identidade;
- 3º) Comprovante de residência (Luz, Gás);
- 4º) Carteira profissional (comprovar mais de um ano na mesma empresa ou exercício da profissão);
- 5º) Comprovante de renda mensal, equivalente, no mínimo, a três vezes o valor do aluguel e encargos os 03(três) últimos horelites/contra-cheques e também a declaração do imposto de renda do ano corrente, inclusive recibo de entrega e protocolo);
- NÃO ACEITAMOS DECLARAÇÃO DE EMPRESA, CONTADOR, etc..**
- 6º) Contrato Social ou última Alteração do Contrato Social Consolidada, registrado (a) no RCPJ ou na JUCERJA; Estatuto Social e última Ata, devidamente registrados. (Sociedades Anônimas);
- 7º) Certidão de casamento ou comprovante de desquitado, separado, divorciado ou viúvo;
- 8º) Os 03(três) últimos recibos de aluguel quitados do imóvel onde reside, contrato de locação e telefone de contato da administradora ou proprietário;
- 9º) 6 últimos meses do extrato bancário completo;

DOCUMENTAÇÃO **NECESSÁRIA PARA FIADOR:** Pessoa Física (Esposo e Esposa)

- 1º) Cartão do CPF/MF;
- 2º) Carteira de identidade;
- 3º) Certidão de casamento ou comprovante de desquitado, separado, divorciado ou viúvo, união estável;
- 3º) Comprovante de residência (Água, luz ou Gás);
- 4º) Declaração do imposto de renda com protocolo de entrega e Recibo;
- 5º) Cópia dos 03 últimos Contracheques/ horelites bancários;
- 6º) Os 03(três) últimos recibos de aluguel quitados do imóvel e contrato de locação (se for o caso) (ou para completar renda ou quem auferir renda);
- 7º) Matrícula atualizada do imóvel declarado (RGI); 2 imóveis*
- 8º) Ônus Reais atualizada do Imóvel dado em garantia;
- 9º) IPTU 1,2 e 3 folhas do imposto;